



Kuin hymni

Uusi toimistorakennus Marseillen satama-alueella

Marseille - La Marseillaise ei ole ainoastaan Ranskan kansallishymni, vaan vuodesta 2018 lähtien myös uuden toimistorakennuksen nimi Marseillessa. Dokan muottitekniikka vakuuttaa tässä hankkeessa paitsi täyttämällä korkeimmat infrastruktuuria ja turvallisuutta koskevat vaatimukset, myös nopean asennuksen ja lyhyiden tahtiaikojen ansiosta.

Uuden toimistorakennuksen Tour la Marseillaisen peruskivi muurattiin 17. joulukuuta 2014 arkkitehti Jean Nouvelin läsnäollessa. Uusi pilvenpiirtäjä tulee jatkossa kohoamaan 135 metrin korkeuteen ja tarjoamaan yhteensä 35.000 m² toimistotilaa 31 kerroksessa. Tämän taiteellisesti poikkeuksellisen toimistotornin rakentamiseen tarvitaan yli 65.000 kuutiometriä betonia ja 6.000 tonnia raudoitusta.

Yhtenä niin sanotun Ensemble Arenc Quays (Balthazar, H99, Horizon Tower) neljästä rakennuksesta se on paitsi osa Marseillen siluettia, myös osa Euroméditerranée projektia, Euroopan suurinta kaupunkien uudistamishanketta. Dokalle Tour la Marseillaise on jo toinen Highrise projekti Tour CMA:n jälkeen Marseillen satama-alueella ja yhteistyössä ranskalaisen VINCI Constructionin kanssa. Tour la Marseillaisen rakentamista varten Ranskan Doka-tytäryhtiö kehitti kiinteässä yhteistyössä Amstettenin keskushallinnon Highrise asiantuntijoiden kanssa nerokkaan muotti- ja turvallisuuskonseptin, joka noudattaa tiivistä aikataulua ja asiakkaan asettamia tiukkoja turvallisuusvaatimuksia. „Dokan esiasennetuilla muotteilla voitiin hankkeen alussa säästää noin 3.000 työtuntia“, toteaa Florent Portalier, ranskalaisen Vinci Constructionin rakennuspäällikkö. Toimistorakennuksen suunniteltu valmistumisajankohta kolmen vuoden rakennusajan jälkeen on vuoden 2018 toinen neljännes.

Rakennuksen ydin kiipeää kolmessa jaksossa

Tämän rakennushankkeen erikoisuuksiin kuuluu rakennuksen ytimen jaottelu kolmeen jaksoon (A, B, C). Hankkeessa käytetään yhdistelmää joka koostuu Dokan itsekiipeävistä muottiyksiköistä SKE50 plus ja SKE100 plus erittäin korkeiden turvallisuusvaatimusten täyttämiseksi ja tahtiaikojen nopeuttamiseksi. 5-päivän tahdissa valmistuu yksi kerros viikossa kaikissa kolmessa jaksossa.

Itsekiipeävä muotti SKE100 plus toimitetaan nousevilla työtasoilla. Toisin sanoen muotitus- ja raudoitustyöt on erotettu toisistaan, joten töitä voidaan tehdä samanaikaisesti useammalla eri tasolla. Rinnakkaisesti suoritettavat työt nopeuttavat rakentamista ja lyhentävät rakennusaikaa. Lisäksi SKE100 plus-järjestelmä tarjoaa riittävästi tilaa tarvittavalle raudoitusmateriaalille, joka on siten nopeasti käytettävissä. Koska tilaa on vain rajoitetusti käytettävissä johtuen pienisoluisista kuiluryhmistä ja työt joudutaan tekemään ahtaissa olosuhteissa, käytetään kuilu-



ja mastojärjestelmää yhtenä SKE plus järjestelmän tarjoamista toteutusvaihtoehtoista. Jotta vältetään noin 900 m² muottipinnan monimutkaiselta vaihtamiselta, muotti päällystettiin Xface levyillä, jotka mahdollistavat käytön lukemattomia kertoja ja täyttävät sileävalubetonin korkeat vaatimukset.

Erityinen turvallisuuskonsepti

Ahtaat tilat, jopa 213 km/h tuulen nopeudet ja rajoittavat turvallisuusmääräykset asettavat suuret haasteet rakennustyömaan henkilökunnalle ja tiukat vaatimukset muottien käytölle sekä edellyttävät erityisiä suojatoimenpiteitä. Doka kehitti tätä hanketta varten erityisen turvallisuuskonseptin, joka sisältää itsekiipeävän telineen betoninlevittimelle ja tarjoaa erikoisratkaisuja yksittäisten jaksojen välisille kulkuväylille. Parhaan mahdollisen työturvallisuuden varmistamiseksi integroitiin yksittäisten tasojen väliin riippuvat porrastornit turvallista sisään- ja uloskäyntiä sekä optimaalista muotitustelineeseen pääsyä varten. Lisäksi työtasojen välillä käytetään vaakasuoria kaiteita kääntyvillä ja taittuvilla ovilla, jotka varmistavat ylityksen yksittäisten työtasojen välillä ja mahdollisuuden päästä turvallisesti työtasoille milloin tahansa eri rakennusvaiheissa.

Lyhyesti

Projekti:	Tour la Marseillaise
Sijainti:	Marseille, Ranska
Rakennuskohde:	Toimistorakennus
Arkkitehti:	Jean Nouvel
Rakennuttaja:	Groupe <i>Constructa</i>
Rakennusyhtiö:	VINCI Construction France
Suunniteltu valmistuminen:	Vuoden 2018 toinen neljännes
Kerrosten lukumäärä:	31
Muottitekniikka:	Tuotteet: SKE50 plus työtaso, SKE50 plus kuilujärjestelmä, SKE50 plus mastojärjestelmä, SKE100 plus työtaso, SKE100 plus kuilujärjestelmä, SKE100 plus mastojärjestelmä SKE100 plus CPB, Xface levy Palvelut: Projektikohtaiset konseptit infrastruktuuria ja turvallisuutta varten, Muottituotteiden esiasennus (SKE50, SKE100) Amstettenissa
Muottien suunnittelu:	Doka Ranska, Doka Mexiko (asennussuunnitelmat), Global Expertise Center Highrise Doka Headquarters



Tietoa Dokasta:

Doka on yksi maailman johtavista yrityksistä muottiratkaisujen suunnittelussa, valmistuksessa ja myynnissä kaikkien rakennusalan erilaisiin projekteihin. Doka Group on edustettuna yli 160 myynti- ja logistiikkakeskuksessa yli 70 maassa muodostaen näin tehokkaasti toimivan myyntiverkoston joka takaa materiaalin ja teknisen tuen nopean ja ammattitaitoisen käytettävyyden. Doka Group on osa Umdasch Group'ia ja työllistää maailmanlaajuisesti yli 6 000 henkilöä.

Yhteydet lehdistöön

Doka Group

Evi Roseneder

Head of Global Integrated Communication

M+43/664/9610657

press@doka.com

Valokuvia:



135 m korkea toimistorakennus Tour la Marseillaise on uusi arkkitehtoninen kohokohta Marseillen kaupunkikuvassa.

Foto: Doka_2016_10_Tour la Marseillaise_01.jpg
Copyright: Doka



Rakennuksen ydin on jaoteltu kolmeen jaksoon ja se valmistuu itsekiipeävillä muoteilla SKE100 plus ja SKE50 plus. Yhden jakson koko ulkosivu voidaan ajaa kerralla aukottomasti ylös hydraulikkasylinterillä.

Foto: Doka_2016_10_Tour la Marseillaise_02.jpg
Copyright: Doka